



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik



KLASA: 940-01/25-01/128
URBROJ: 2182-1-07/1-25-4
Šibenik, 2. rujna 2025.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za čest.br. 7573/5 K.O. Zaton, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.



Dostaviti:

- 1. Predsjedniku Gradskog vijeća*
- 2. Gradonačelnik - ovdje*
- 3. Dokumentacija - ovdje*
- 4. Arhiv (spis) - ovdje*

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 143/2012, 152/2014, 52/2025), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/2001, 60/2001, 129/2005, 36/2009, 36/2009, 109/2007, 125/2008, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020), članka 62. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/2018, 110/2018, 32/2020, 145/2024) i članka 37. Statuta Grada Šibenika (Službeni glasnik Grada Šibenika, broj: 2/2021), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na ____ sjednici od _____ dana, donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za čest.br. 7573/5 K.O. Zaton

Članak 1.

Utvrđuje se da nekretnina označena kao čest.br. 7573/5 K.O. Zaton, površine 5 m², više nije u funkciji javnog dobra te se predmetnoj nekretnini ukida status javnog dobra.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 940-01/25-01/128

URBROJ: 2182-1-07/9-25-2

Šibenik, _____ godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr.sc. Dragan Zlatović

Obrazloženje

Cvitan Mira, Cvitan Tomislav i Cvitan Kosmina Ana, svi zastupani po punomoćniku Damiru Babiću, odvjetniku u Šibeniku, su Gradu Šibeniku dana 26. svibnja 2025. godine podnijeli zahtjev za otkup zemljišta kč.br. 7573/5, upisane u z.u. 9038, k.o. Zaton. Predmetno zemljište u naravi predstavlja dio stambenog objekta podnositelja zahtjeva (prilog: ortofoto).

Nadalje, stambeni objekt na predmetnom zemljištu je ozakonjen Rješenjem o izvedenom stanju Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, KLASA: UP/I-361-03/14-01/45914, URBROJ: 403-02-4-2/0112-15-15, donesenim 06. kolovoza 2015. godine, a koje je Rješenje postalo pravomoćno 9. listopada 2015. godine. Također, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju je dana 21. srpnja 2016. godine donio Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, KLASA: UP/I-350-05/16/000065, URBROJ: 2182/01-08-16-0009, a kojim je predmetno zemljište obuhvaćeno građevnom česticom, odnosno zemljištem nužnim za redovitu uporabu građevine. Završno, uvidom je utvrđeno da je predmetno zemljište kč.br. 7573/5, k.o. Zaton povezano s javnom prometnom površinom, te da više ne predstavlja komunalnu infrastrukturu.

Sukladno čl. 62. st. 1 i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o ukidanje statusa javnog dobra ukoliko je prestala potreba za njegovim korištenjem.

Slijedom navedenog, budući da predmetni dio nekretnine ne predstavlja javno dobro, predlaže se donošenje odluke o ukidanju statusa javnog dobra na predmetnoj čestici kako je to opisano u dispozitivu odluke.



1:186

24.07.2025.

0 5 m 10 m



Grad Šibenik
Šibensko-kninska županija